

《苏建研（江桥）科研基地项目环境影响报告表》
主要环境影响及预防或者减轻不良环境影响的
对策和措施



建设单位：上海苏建研科技发展有限公司

编制单位：橙志（上海）环保技术有限公司

二〇二五年十月



1、建设项目概况

上海苏建研科技发展有限公司成立于 2023 年，主要从事技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让技术推广，自有资金投资的资产管理服务，以自有资金从事投资活动，信息技术咨询服务，非居住房地产租赁，物业管理，会议及展览服务（根据营业执照）。

根据企业发展需要，上海苏建研科技发展有限公司拟投资 35000 万元，利用上海市嘉定区北虹桥地区 JDP0-1002、JDP0-1003 单元 56-11 地块（东至临洮南路、南至地块边界、西至地块边界、北至地块边界，具体位置见附图 2）新建厂房，总占地面积约 8064.51m²，总建筑面积 28901.22m²。本项目建成后，主要从事检测服务，年开展材料实验、化学实验共计 126310 份报告/年。

本项目为检测实验室项目，不涉及 P3、P4 实验室、转基因实验室。

2、污染控制措施

（1）水污染及控制对策：

本项目雨污分流，雨水纳入市政雨水管网；本项目于地下 2 层成型室、地上 2 层水泥室设置 2 个沉淀池（设计处理规模为 5t/d），于 5 层化学室设置 1 处实验室污水中和处理设备（设计处理规模为 0.2t/d），地下车库设置隔油沉砂池（设计处理规模为 20t/d），材料实验室产生的 W1 养护废水、W2 性能测试废水、W4 材料实验室清洗废水、W5 水浴锅废水经沉淀池沉淀处理，化学实验室产生的 W3 化学实验室清洗废水、W5 水浴锅废水经实验室污水中和处理设备中和处理，W9 地下车库冲洗废水经隔油沉砂池处理；然后与 W6 除湿机废水、W7 洗衣废水、W8 生活污水一并经厂区污水总排口 DW001 纳入周边市政污水管网，最终进入上海友联竹园第一污水处理投资发展有限公司集中处理。

排口废水水质符合《污水综合排放标准》（DB31/199-2018）表 2 中三级标准要求，不会对项目所在区域周边地表水环境造成不利影响。

（2）大气污染及控制对策：

本项目各实验室实验过程门窗关闭，化学实验室、管材室设置整体抽排风，G1 甲醛室、环境舱室释放废气、G2 化学实验废气、G10 二氯甲烷废气、G13 乙醇浸泡废气经整体抽排风装置收集；其他废气产生区域，如涂料成型室、沥青室、沥青混

凝土室等设置通风橱，其他废气产生操作均在通风橱内进行，经通风橱收集；引至 1 套“过滤棉+碱性改性活性炭吸附装置”净化处理，尾气通过 1 根 40 米高排气筒 DA001 高空排放。

采取上述措施后，本项目排气筒 DA001 有组织排放的甲醛、非甲烷总烃、苯系物、乙腈、硫酸雾、三氯乙烯、甲苯、二甲苯、甲醇、颗粒物、苯并[a]芘、二氯甲烷、乙酸酯类、氯化氢、硝酸雾可满足《大气污染物综合排放标准》(DB31/933-2015) 表 1 标准，臭气浓度可满足《恶臭(异味)污染物排放标准》(DB31/1025-2016) 表 1 “工业企业”标准，氨、乙酸乙酯可满足《恶臭(异味)污染物排放标准》(DB31/1025-2016) 表 2 标准。

本项目排放的甲醛、非甲烷总烃、苯系物、乙腈、硫酸雾、甲苯、二甲苯、甲醇、颗粒物、苯并[a]芘、二氯甲烷、三氯乙烯、氯化氢厂界监控点浓度满足《大气污染物综合排放标准》(DB31/933-2015) 表 3 中标准；氨、乙酸乙酯厂界监控点浓度满足《恶臭(异味)污染物排放标准》(DB31/1025-2016) 表 4 “非工业区”标准及相应嗅阈值浓度值，臭气浓度厂界监控点浓度满足《恶臭(异味)污染物排放标准》(DB31/1025-2016) 表 3 “非工业区”标准；非甲烷总烃的厂区内监控点浓度满足《挥发性有机物无组织排放控制标准》(GB37822-2019) 表 A.1 特别排放标准要求。本项目沥青室、沥青混合料室设置通风橱，沥青、沥青混合料加热操作均在通风橱内进行，产生的沥青烟经通风橱收集（收集效率 95%），经吸附棉过滤处理后通过排气筒 DA001 高空排放，根据分析，排气筒 DA001 及项目厂界的颗粒物排放情况均满足《大气污染物综合排放标准》(DB31/933-2015) 表 1、表 3 中标准要求，即本项目沥青烟经有效收集处理，实验装置无明显的无组织排放。综上，本项目可达标排放。

（3）噪声污染及控制对策：

本项目噪声来源主要是排风风机、超声波清洗机、通风橱、摆锤冲击试验机、集料冲击试验仪、锤击试验装置等辅助及生产设备运行产生的噪声。

采取的噪声措施主要为：

①设备选型上，选用低噪声先进设备；

②对机械噪声设备采取隔振基础或铺垫减振垫等降噪措施；对高振动设备采取

单独基础或铺垫橡胶减振垫；

③对风机采用低噪声设备，基础减振，风管软接头等降噪措施；

④实验室墙面为实体墙，加强门窗隔声；

⑤优化平面布局，装卸货区位于1层室内，车辆将货厢倒车入室内装卸货区后再行卸料，装卸过程统一作业规范，缩短单次卸料时间，装卸货区地面设置吸声地垫，出入口设置柔性隔声屏障，减少装卸噪声影响；高噪声设备尽量远离西侧居民区；厂区西侧和周边地块统一规划一条公共通道，建成后严格限速，车辆减速慢行，禁鸣喇叭，避免对西侧敏感点产生噪声影响；

⑥优化运行时间，高噪声设备运行尽量避开居民午休时间，夜间不运行。

⑦建立设备定期维护、保养的管理制度，以防止设备故障产生的非正常运行噪声。在采取降噪措施和距离衰减后，项目东厂界外1m处的昼间噪声值能够达到《工业企业厂界环境噪声排放标准（GB12348-2008）》4类区标准（昼间 $L_{eq}\leq 70$ dB(A)，夜间不运营），南侧、西侧、北侧厂界外1m处的昼间噪声值能够达到《工业企业厂界环境噪声排放标准（GB12348-2008）》2类区标准（昼间 $L_{eq}\leq 60$ dB(A)，夜间不运营），对项目所在区域环境噪声影响较小；不会降低其原有声环境功能级别。

（4）固废污染及控制对策：

本项目产生的废一般样品、废一般包装材料等为一般工业固废，委托合法合规单位回收利用或处置；废过滤棉及粉尘、实验废液、实验废物、前道清洗废液、废活性炭、废水处理污泥、废化学品包装材料、废油泥等为危险废物，委托有相应危废处理资质单位处置。生活垃圾由环卫清运。

综上所述，本项目产生的固体废物可以做到100%处理处置。

（5）环境风险控制对策

根据环境风险识别，本项目环境风险主要为液态化学品、液态危废泄漏风险，可燃物质燃烧的次生CO影响等。企业拟建立环境风险防范体系、落实风险防范措施、编制应急预案并报环保部门备案，定期安排人员培训与演练，同时在加强管理的情况下，本项目对操作人员和周边环境的风险影响较小，环境风险可控。